



ART ESTATE

КОМПЛЕКС

# Hill8

*Выбор тех, кто умеет выбирать. Апартаменты на  
Проспекте Мира*

119

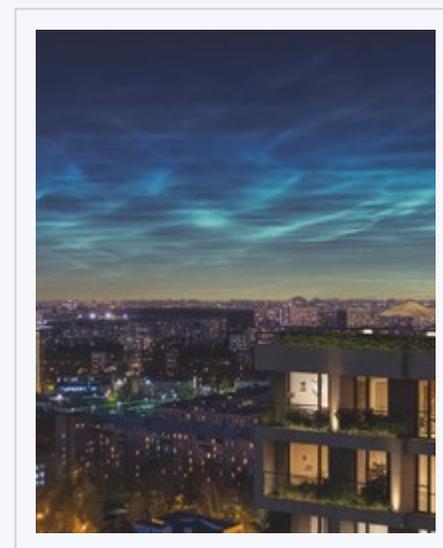
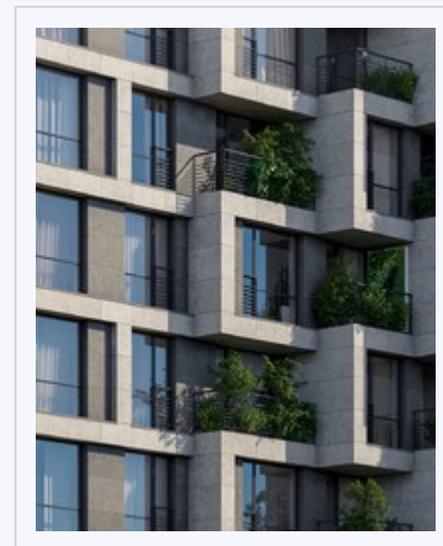
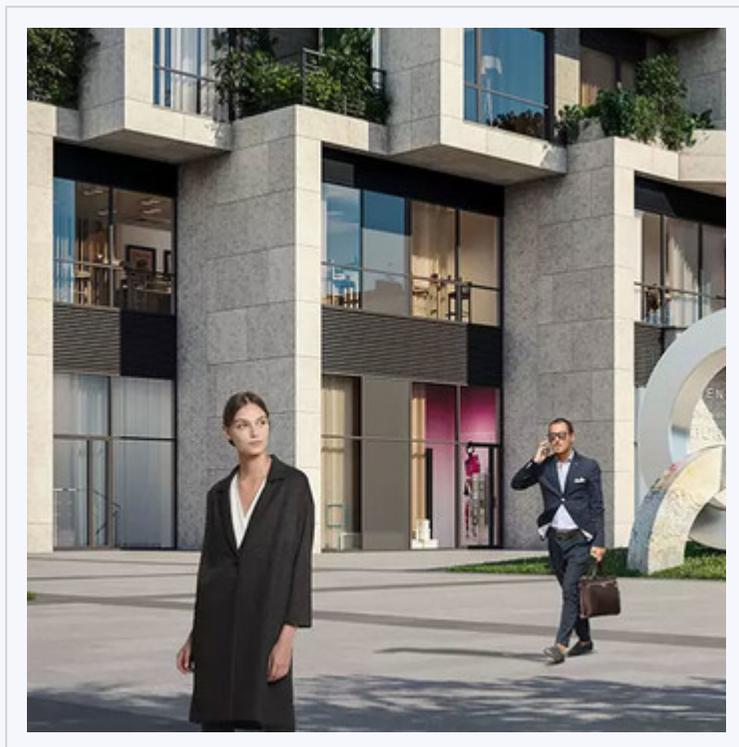
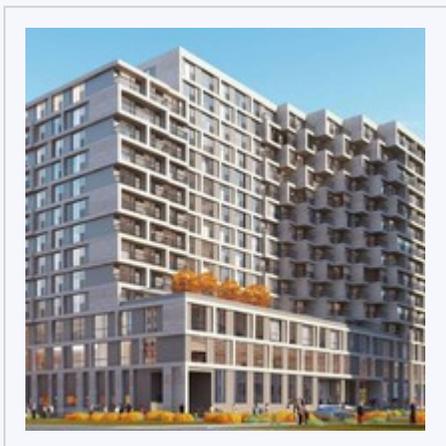
АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2020 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
30.11.20, 13:30  
© ООО «Арт Истейт»

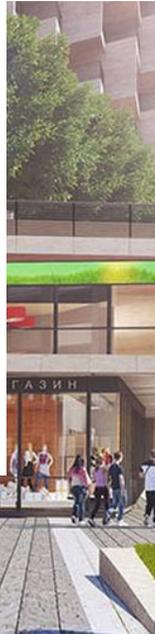




# 01

## ВСЕ НУЖНОЕ РЯДОМ

*В проекте предусмотрены жилые апартаменты и два этажа помещений для офисов и стрит-ритейла. В каждую зону ведут отдельные входы.*



# 02

## СПОРТ

*На первом этаже планируется фитнес-клуб премиального уровня, а также один из лучших спа-салонов Москвы.*



# 03

## ВЫСОКИЙ СЕРВИС

*Консьерж-сервис поможет решить любые вопросы владельцев апартаментов и сделает все для того, чтобы создать для Вас атмосферу беззаботной жизни.*

# 04

## РЕСТОРАНЫ И КАФЕ

*Монобрендовый ресторан с залом на 2-м этаже — идеальное место для деловых встреч, обеда в теплой дружеской компании или кругу семьи.*



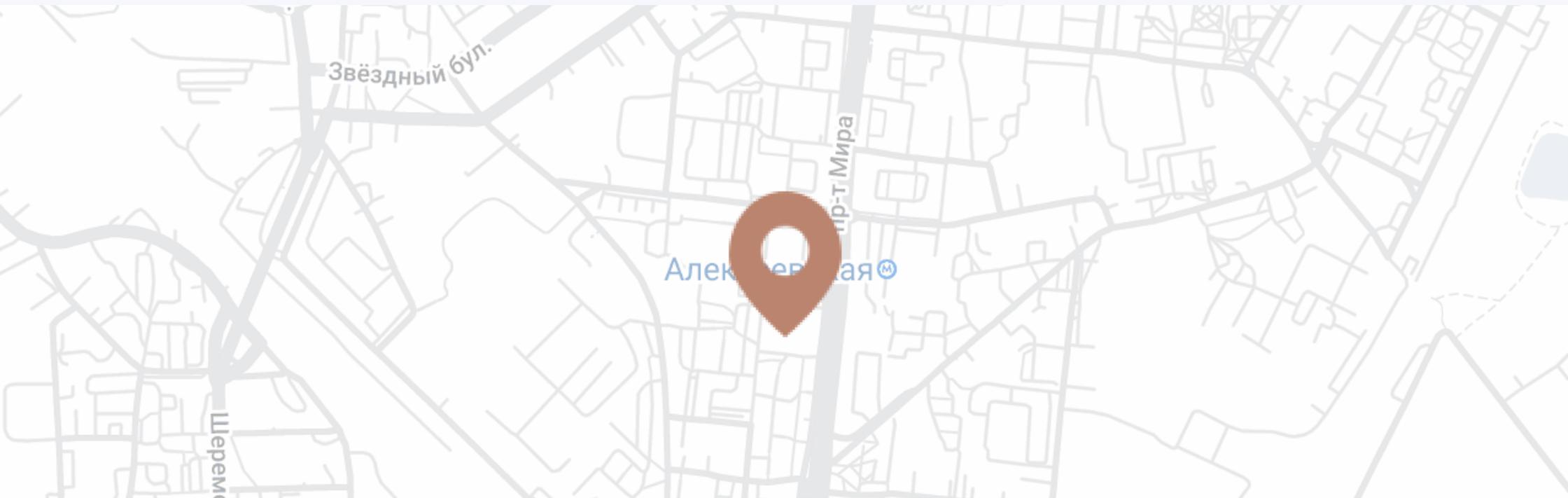
# пр-т Мира, 95

РАЙОН ОСТАНКИНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 8.6 КМ / 23 МИН

■ АЛЕКСЕЕВСКАЯ — 4 МИНУТЫ ПЕШКОМ,  
■ ВДНХ

✈️ АЭРОПОРТ — 34 КМ / 40 МИН





Юрский мрамор, окна в пол, французские балконы, открытые террасы, современное инженерное и технологическое наполнение. Интерьер лобби и пространств на этажах выполнен по проекту американского дизайнера - Карима Рашида. Высокая концентрация эстетики природных линий и интеллектуальных технологий в одном месте. На фасадах дома использована тема сложного чередования закрытых и остекленных...

[Читать больше на сайте](#)



Вентиляционное оборудование KORF. В местах общего пользования размещены системы увлажнения воздуха. Двухтрубная горизонтальная система отопления. Датчики оповещения о пожаре. Спринклерная система автоматического пожаротушения. Контроль доступа на этаж. Чип-карты. Видеонаблюдение без слепых зон. Охрана паркинга. Закаленное стекло (частичное применение). Высокоскоростные и бесшумные лифты фирмы KONE MonoSpace®...

[Читать больше на сайте](#)



Комплекс оборудован двухуровневым отапливаемым паркингом с улучшенной внутренней отделкой. Заезжать и выезжать с парковки Вам будет необычно легко: наклоны пандусов, радиусы поворотов и габариты проездов детально выверены. В подземном паркинге оборудованы места для хранения велосипеда.

[Читать больше на сайте](#)

15

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

36,59—145,87 м<sup>2</sup>

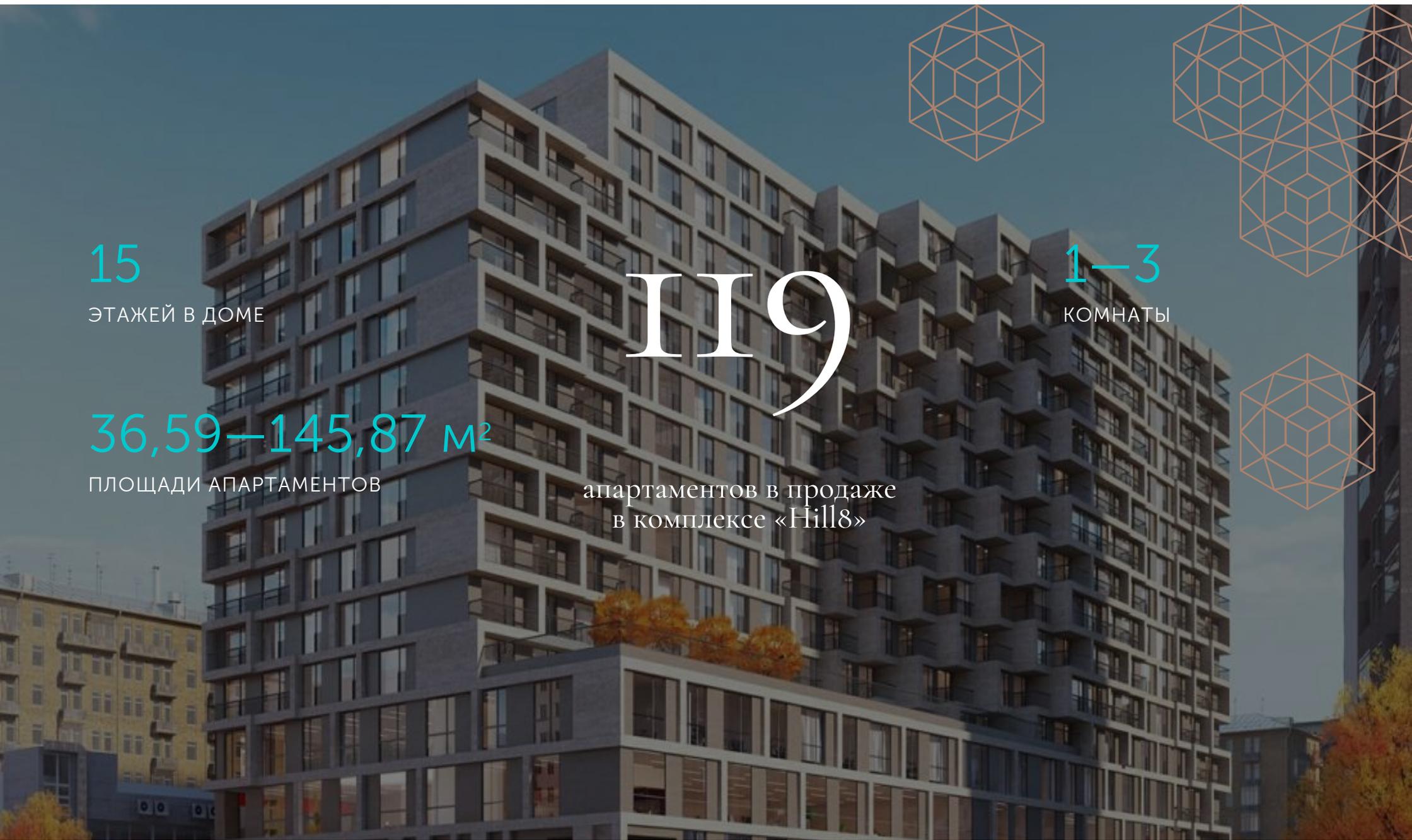
ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

П19

апартаментов в продаже  
в комплексе «Hill8»

1—3

КОМНАТЫ





СТ КОМН.

36.59 M<sup>2</sup>

12 ЭТАЖ

Цена по запросу

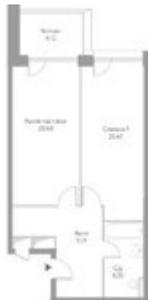


1 КОМН.

61.72 M<sup>2</sup>

11 ЭТАЖ

Цена по запросу

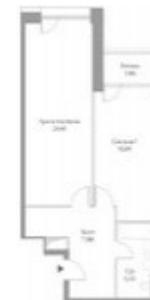


1 КОМН.

65.23 M<sup>2</sup>

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

65.23 M<sup>2</sup>

11 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

74.99 М<sup>2</sup>

5 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



2 КОМН.

111.45 М<sup>2</sup>

11 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



2 КОМН.

117.7 М<sup>2</sup>

11 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



2 КОМН.

129.55 М<sup>2</sup>

5 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 255 2000

✉ info@art-of-estate.ru

🔍 art-estate.top